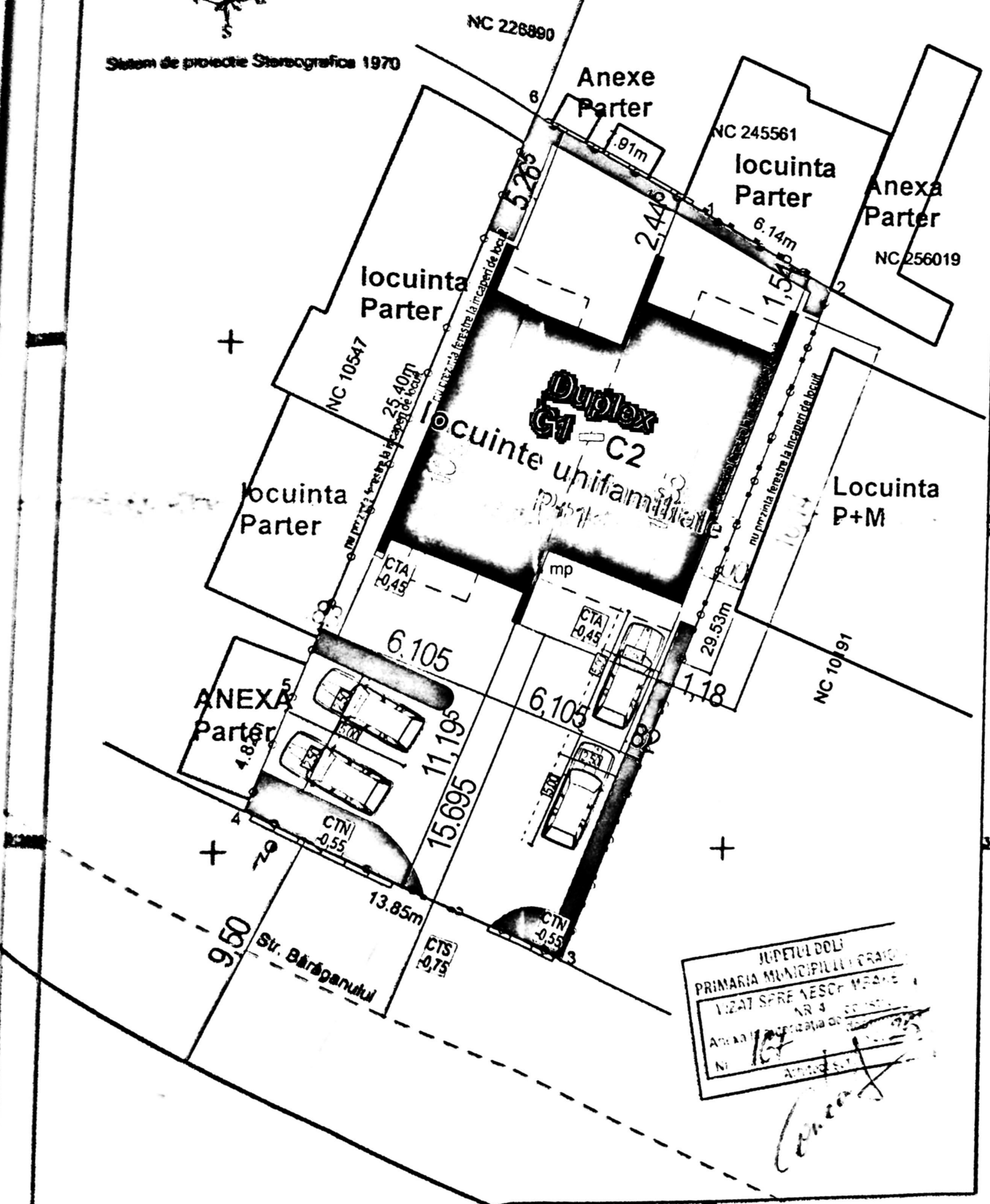


System de proiectie Stereografica 1970



Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
213128	414	Intravilan, Loc. Craiova, Str BARAGANULUI, Nr. 27, Jud Dolj, Fort: Str Baraganului, nr.25
Nr. carte funciara 213128		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

Indicatori teritorialii:  
 S.Teren=414 mp  
 S.C. Existent=0.00 mp; POT Existent=0.00%  
 S.C. Propus= 68.60 mp x 2= 137.20 mp  
 terase neacoperite la parter 10.31 mp x2= 20.62 mp  
 S.D. Propus= 137.20 mpx2=274.40 mp+ balcoane 20.24 mp  
 P.O.T.Propus=33.14 %  
 C.U.T.Propus=0.66  
 4 locuri de parcare 50 mp  
 83 mp spatiu verde

limita de proprietate  
 proiectie balcoane  
 cladire duplex P+1  
 8.27 mp la C1  
 11.97 mp la C2  
 Locuri de parcare

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	414	Teren intravilan, imprejmuit partial cu gard prefabricate beton, zid construite, gard metalic, poarta metalica si limita conventionala între punctele 4-5-6.
TOTAL		414	

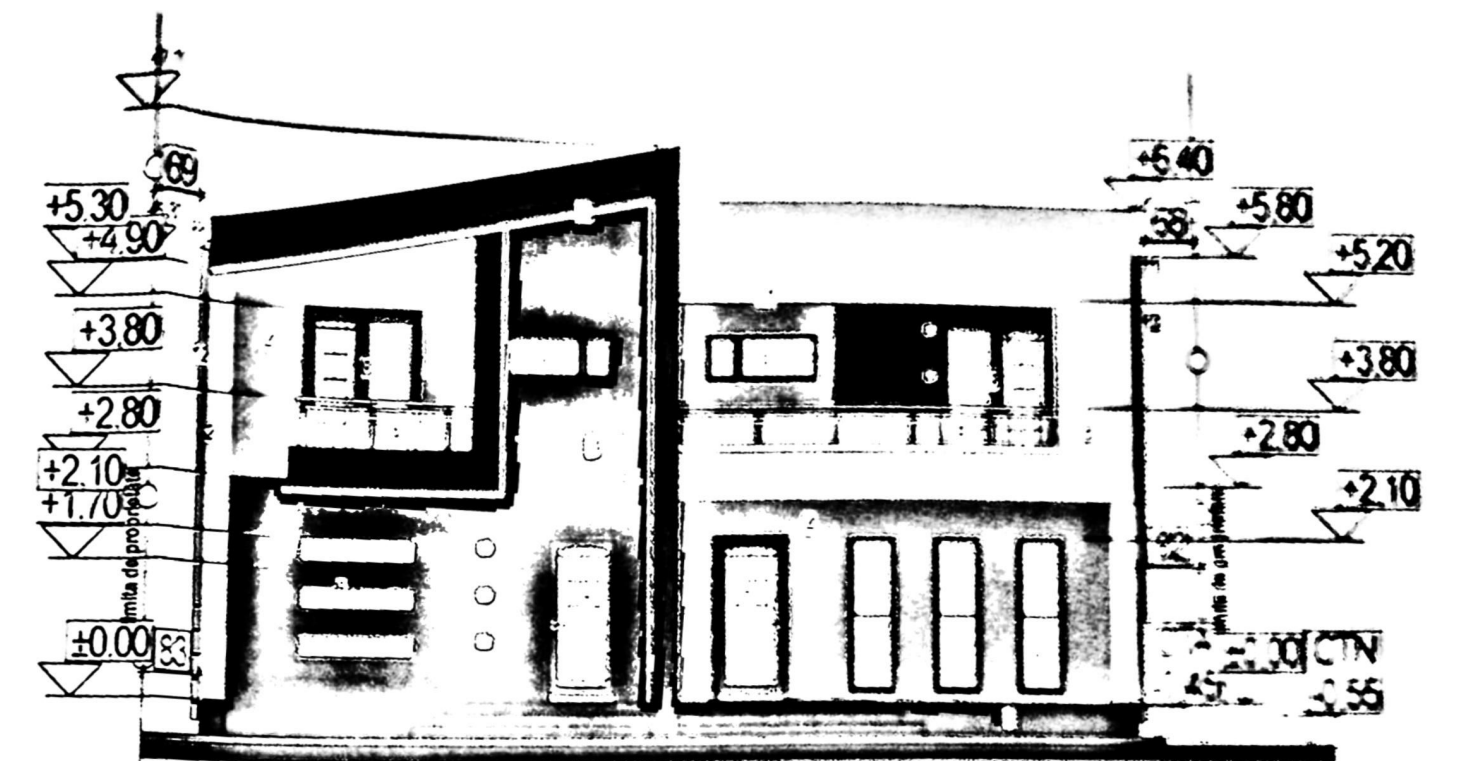
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
TOTAL			

Suprafata totala măsurata a imobilului = 414 mp  
 Suprafata din act = 415 mp  
 Executant Ing. CHIRCA VALERIU      Inspector

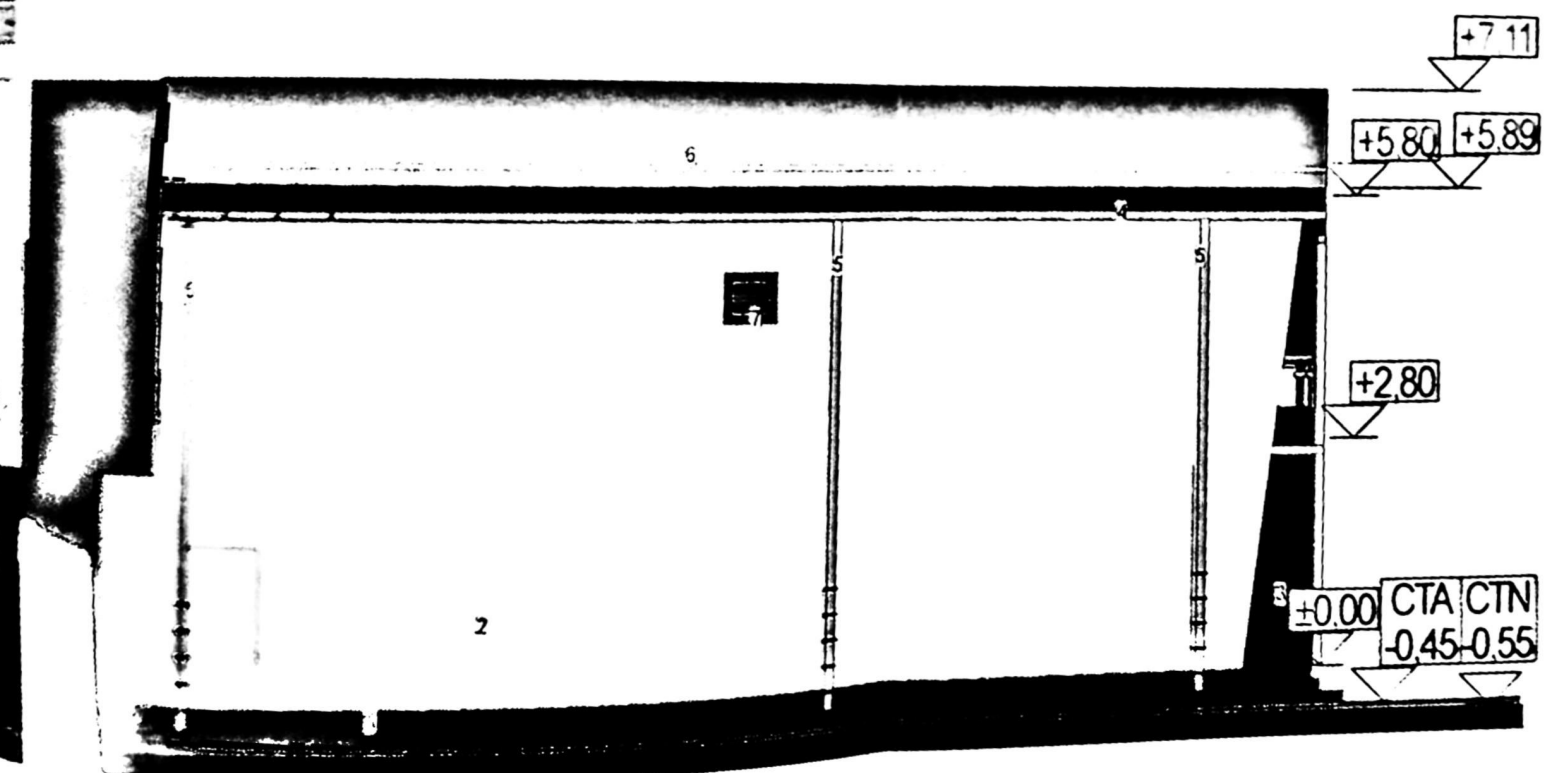


**FACADA SECUNDARA (DE NORD)**  
 Ferest. 1- soclu impermeabil antracit; 2-tencuiala decorativa gri deschis; 3-stuko venetian de exterior antracit; 4-fila orizontala emilabe lemn; 5-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat si deschidere de la Hp min 90 cm; 6-burlan; 7-usi metalice antracit cu geam termopan securizat; 8-usi PVC antracit cu geam termopan securizat; 9-parapet protectie Hp 90 cm din cadru aluminiu si poliplex; 10-banda led de exterior; 11-gheab;

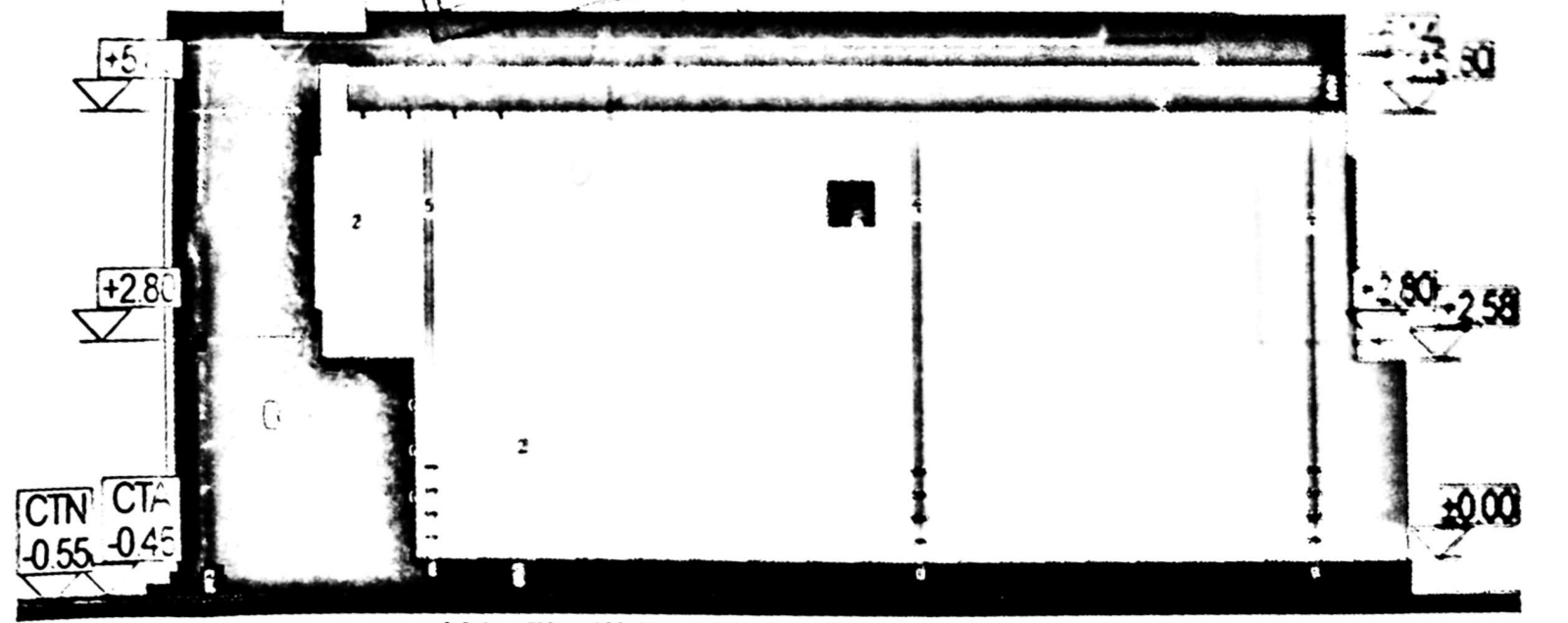


**FACADA PRINCIPALA (DE EST)**  
 Ferest. 1- soclu impermeabil antracit; 2-tencuiala decorativa gri deschis; 3-stuko venetian de exterior antracit; 4-fila orizontala emilabe lemn; 5-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat si deschidere de la Hp min 90 cm; 6-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat; 7-usi metalice antracit cu geam termopan securizat; 8-usi PVC antracit cu geam termopan securizat; 9-parapet protectie Hp 90 cm din cadru aluminiu si poliplex; 10-banda led de exterior; 11-gheab; 12-burlan;

PROIECT DE ARHITECTURA  
 PLANUL DE DETALIAT  
 A. 162



**FACADA STANDARD (DE VEST)**  
 Ferest. 1- soclu impermeabil antracit; 2-tencuiala gri deschis; 3-stuko de exterior antracit; 4-gheab; 5-ganzapoc; 7-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat;



**FACADA EXTERIOARA (DE SUD)**

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	